

COPIA



# CITTÀ DI CANDELO

(PROVINCIA DI BIELLA)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.118  
Del 03/09/2015

**OGGETTO: Locazione immobile Asilo Nido a seguito di gestione associata del servizio presso Asilo Nido Comunale Gaglianico (Unione dei Comuni Pianura Biellese)**

L'anno **duemilaquindici** addì **tre** del mese di **settembre** alle ore **18:30** nella solita sede delle riunioni. Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	BIOLLINO Mariella	Sindaco		X
2.	GELONE Paolo	Assessore	X	
3.	LACCHIA Giuseppe	Assessore	X	
4.	MINUZZO Selena	Assessore	X	
5.	VALLA Lorena	Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale: **CAMERLO Palmino**.

Il Presidente **GELONE Paolo** nella qualità di Vice Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Locazione immobile Asilo Nido a seguito di gestione associata del servizio presso Asilo Nido Comunale Gaglianico (Unione dei Comuni Pianura Biellese)

Su relazione e proposta dell'Assessore ai Servizi Scolastici

#### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del C.C. n. 36 in data 30/07/2015 e deliberazione C.C. n.46 in data 31/08/2015 il Comune di Candelo e il Comune di Gaglianico hanno stabilito di attivare tra i due comuni, in via sperimentale, la gestione associata del servizio Asilo Nido, approvando apposita convenzione regolante i reciproci impegni con durata settembre 2015/agosto 2018;
- Le due Amministrazioni hanno ritenuto che l' accorpamento del servizio mediante gestione associata dei due nidi avesse sede a Gaglianico sia in considerazione del numero di bambini frequentanti (già convenzione con tre comuni) sia in considerazione della capienza maggiore, che, in prospettiva futura, potrebbe meglio rispondere alle esigenze del territorio dell'Unione, sia anche perché più baricentrico rispetto all'utenza generale;
- Altri Comuni dell'Unione, sprovvisti del nido pubblico, potrebbero in futuro scegliere una convenzione di nido pubblico associato;
- Qualora, in futuro, l'utenza di bimbi proveniente da altri Comuni dell'Unione, per carenza di spazi non potesse più essere accolta per intero presso il nido di Gaglianico, potrebbe essere presa in considerazione l'ipotesi di **riattivare anche la sede di Candelo**, sempre in un'ottica di gestione associata;

Dato atto che:

- da settembre 2015 l'immobile destinato a tale servizio, sito in via IV Novembre a Candelo, si renderà libero;
- la struttura, oggetto di recenti interventi di manutenzione straordinaria, munita di cucina interna, si trova al centro di Candelo, in un'area verde, circondata da un ampio giardino attrezzato; i locali hanno una capienza tale da renderli adatti ad ospitare circa 40 bambini fino ai tre anni di età;

Preso atto che:

- l'autorizzazione al funzionamento ai sensi della L.R. 1/2004 (art. 27), che insiste su suddetto immobile, è legata al possesso ed al mantenimento di requisiti oltre che strutturali anche organizzativi (e dunque gestionali e di personale). Nel momento in cui viene cessata o sospesa l'attività presso i locali dall'asilo nido comunale o della sezione primavera, vengono a meno tali requisiti organizzativi e dunque vengono a mancare gli estremi per il mantenimento dell'autorizzazione al funzionamento.
- La sospensione dell'attività svolta, determina la decadenza di titolo autorizzativo in essere e che se nel futuro il Comune deciderà di riattivare il servizio potrà presentare nuova istanza di autorizzazione al funzionamento che porterà, a seguito della presenza dei requisiti strutturali ed organizzativi richiesti dalla normativa vigente (Asilo Nido Comunale L.R. 3/1973 - testo coordinato mentre Sezione Primavera DGR 2/2008), a rilascio di nuovo titolo autorizzativi;

Ritenuto di dare il suddetto immobile in "locazione" ad "uso diverso da abitazione" – per attività finalità educative/aggregative minori, attività comunque riconducibili alle caratteristiche dell'immobile progettato e realizzato per minori;

Visto l'allegato parere favorevole tecnico del Responsabili del Servizio ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

All'unanimità di voti espressi a termini di legge

**DELIBERA:**

1) Di dare mandato al Responsabile del Servizio sig.ra Anselmo Mariacristina di predisporre apposito bando pubblico per l'assegnazione in locazione dell'immobile Asilo Nido, di proprietà comunale, sito in Candelo Via IV Novembre, ad uso diverso da abitazione per attività/finalità educative/aggregative minori e/o attività:

§ compatibili con le finalità dell'Ente, con il programma politico amministrativo di mandato, con l'interesse dei cittadini;

§ dalle quali non possa derivare un conflitto d'interesse tra attività pubblica e privata;

§ che non siano contrarie all'ordine pubblico, al buon costume, ingannevoli, pregiudizievoli per la salute, la sicurezza, l'ambiente e la tutela dei minori.

2. Di stabilire che lo stesso venga pubblicato entro il 30 ottobre 2015, previa verifica della disciplina in materia di locazione immobili ad uso non abitativo, in particolare nel merito della durata, che per il carattere sperimentale attribuito si vorrebbe limitare ad anni tre.

**PARERE ART. 49 D.LGS. 267/2000**

Il sottoscritto Mariacristina Anselmo in qualità di Responsabile del Settore Area I, esprime sulla proposta di deliberazione sopra riportata parere favorevole per quanto di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio  
(f.to Mariacristina Anselmo)

Con successiva ed unanime votazione la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000<sup>1</sup>

---

Letto, confermato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE  
F.to GELONE Paolo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CAMERLO Palmino

**PUBBLICAZIONE**

Reg. pubblicazione nr. \_\_\_\_\_

Su attestazione del Responsabile della pubblicazione si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 07 settembre 2015, ai sensi art.124 – comma 1 – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Toesco Cristina

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CAMERLO Palmino

**COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPI CONSILIARI**

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari con nota in data 07 settembre 2015 ai sensi dell'art. 125 - D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

07 settembre 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CAMERLO Palmino

**COPIA CONFORME**

La presente è copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo  
07 settembre 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CAMERLO Palmino

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che:

- ☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/8/2000, n.267.
- ☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17 settembre 2015, essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18/8/2000, n.267.
- ☐ La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni.  
(oppure) .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

Candelo, lì \_\_\_\_\_